



BUDAPESTI ÉPÍTÉSZ KAMARA

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT ALAPSZABÁLY

Hatályos: 1997. január 1.

Utolsó módosítással egységes szerkezetbe foglalva: 2018. április 19.

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§.	Név	3
2.§.	Székhely	3
3.§.	Illetékességi terület	3
4.§.	Meghatározás, rendeltetés	3
5.§.	A működés törvényességi alapja	3
6.§.	Törvényességi felügyelet	3

II. FELADATOK

7.§.	Közfeladatok	4
8.§.	Érdekvédelmi feladatok	5
9.§.	Önigazgatási feladatok	6
10.§.	Szolgáltatási feladatok	7

III. SZERVEZETI REND

11.§.	A Budapesti Építész Kamara szervei	8
12.§.	A Taggyűlés	8
13.§.	Az Elnökség	13
14.§.	A Választott Bizottságok	14
15.§.	A Kinevezett elnökségi tanácsadó, döntés-előkészítő testületek	16
16.§.	A Titkár, Titkárság, Titkárságvezető	17

IV. A GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

17.§.	A gazdálkodás jellege, általános szabályai	19
18.§.	A tagdíj	19
19.§.	A költségvetés	20

V. TAGSÁGI VISZONY, A TAG JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

20.§.	A tagfelvétel	22
21.§.	Szakmagyakorlók jogai	22
22.§.	Szakmagyakorlók kötelességei	22
23.§.	A nyilvántartást érintő egyéb ügyek	23
24.§.	A tagsági viszony és a jogosultság nyilvántartása	23

VI. TAGSÁGI VISZONY A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARÁBAN

25.§.	A tagsági viszony jellege	24
26.§.	A Budapesti Építész Kamara képviselője	24
27.§.	A Budapesti Építész Kamara jogai	24
28.§.	A Budapesti Építész Kamara kötelességei	25

VII. EGYESÜLÉS SZABÁLYAI

29.§.	Az egyesülés szabályai	26
-------	------------------------	----

A Budapesti Építész Kamara, Alapszabályát - az 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamtv.) hatályos rendelkezéseinek megfelelő módosításokkal egységes szerkezetben - az alábbiak szerint teszi közzé:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§. NÉV

1. Budapesti Építész Kamara
2. Rövidített név: BÉK
3. Angolul: Chamber of Budapest Architects
4. Németül: Budapester Architektenkammer

2.§. SZÉKHELY

1088 Budapest, Ötpacsirta u. 2.

3.§. ILLETÉKESÉGI TERÜLET

Budapest Főváros közigazgatási területe

4.§. MEGHATÁROZÁS, RENDELTETÉS

1. A Budapesti Építész Kamara a kamarai tagsági feltételeknek megfelelő természetes személyek által létrehozott, nyilvántartott tagsággal, önkormányzattal, budapesti feladat- és hatáskörrel rendelkező köztestület, mely közhasznú szervezetnek minősíthető.
2. A Budapesti Építész Kamara rendeltetése, hogy Budapesti működési illetékességgel tagjainak szakmagyakorlását, azok jog- és szabályszerű működését felügyelje és ellenőrizze, tagjai felett a törvény korlátai között fegyelmi jogkört gyakoroljon, tagjai anyagi, erkölcsi és szakmai érdekeit képviselje, az építészeti hivatás szakmai és erkölcsi tekintélye és ezen keresztül a terület építészeti kultúrája felett őrködjék.
3. Jogszabály által engedélyhez és névjegyzékbe vételhez kötött önálló építészeti tervezői, és építészeti szakértői (továbbiakban együtt építészeti) tevékenység – az Kamtv.1.§ (3), (4), (4a)¹, (5) és (6) bekezdéseiben foglalt kivétellel - csak területi kamarai tagság alapján folytatható.
4. A Budapesti Építész Kamarában nyilvántartott, jogosultsággal rendelkező szakmagyakorlók², tevékenységüket az ország egész területén végezhetik.

5.§. A MŰKÖDÉS TÖRVÉNYESSÉGI ALAPJA

A Budapesti Építész Kamara a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló Kamtv. és az 1996. november 25 -i alakuló Taggyűlésén elfogadott és azóta többször módosított Alapszabálya alapján működik.

6.§. TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELET

1. A Budapesti Építész Kamara tevékenysége felett az általános törvényességi felügyeletet az építésügyért felelős³ miniszter gyakorolja.
A miniszter ellenőrzi, hogy a Budapesti Építész Kamara Alapszabálya megfelel-e a jogszabályoknak.
A közigazgatási hatósági ügyek tekintetében a területi kamara felügyeleti szerve az országos kamara.⁴
A törvényességi felügyelet nem terjed ki az olyan ügyekre, amelyekben egyébként bírósági vagy államigazgatási⁵ hatósági eljárásnak van helye.
Ha a Budapesti Építész Kamara működésének törvényessége másképpen nem állítható helyre, a miniszter bírósághoz fordul.

¹ 2016. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

² Szakmagyakorló: építész, belsőépítész, táj- és kertépítész, terület- és településtervező, építészeti-műszaki szakértő, felelős műszaki vezető, építési műszaki ellenőr, energetikai tanúsító jogosultsággal rendelkező

³ 2018. május 1 –től hatályos, módosított szövegrész

⁴ 2018. május 1 –től hatályos, módosított szövegrész

⁵ 2018. május 1 –től hatályos, módosított szövegrész

II. FELADATOK

7. §. KÖZFELADATOK

A Budapesti Építész Kamara, az illetékességi területén, az építészeti tevékenység jogszerűségének és szakmai színvonalának javítása érdekében az alábbi közfeladatokat látja el:

1. Névjegyzéket vezető szervként az adott tevékenység folytatására való jogosultságot szabályozó kormányrendeletben meghatározottak szerint első fokon engedélyezi az építészeti tevékenység, valamint külön törvény vagy kormányrendelet alapján az egyéb szakmagyakorlási tevékenység folytatását, és vezeti az e tevékenységek folytatására jogosultak névjegyzékét.

a.⁶

b.⁷

2. Vezeti illetékességi területén a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező tagállami állampolgárok elkülönített névjegyzékét, akik az építészeti tevékenységüket oly módon kívánják gyakorolni, hogy Magyarországon gazdasági céllal le kívánnak telepedni. A névjegyzékbe vételről, a kérelmező kamarai felvételét követően dönt.

Vezeti egész Magyarországra kiterjedő hatállyal a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező tagállami állampolgárok elkülönített névjegyzékét, akik nem kívánnak Magyarországon gazdasági céllal letelepedni, de építészeti tevékenységet kívánnak Magyarországon folytatni. A Budapesti Építész Kamara a kérelmező elkülönített névjegyzékbe vételéről a kérelmező által kötelezően bejelentett tevékenység ismertetése és külön jogszabályban meghatározott feltételek vizsgálata alapján dönt. A Budapesti Építész Kamara ezen személyeket a szolgáltatás időtartamára, de legfeljebb egy évre elkülönítetten vezetett névjegyzékben tartja nyilván. Fenti határidőt követően a névjegyzékbe vett személyeket a névjegyzékből törölni kell.

3. Figyelemmel kíséri, hogy szakmagyakorlási tevékenységet csak az arra jogosultak végezzék, ennek keretében illetékességi területén:

a. tagjait és a jogosultsággal rendelkezőket nyilvántartja és a nyilvántartási adatokat a Magyar Építész Kamara számára átadja,

b. az építészeti tevékenységet végzők jogosultságát vizsgálja és ellenőrzi.

A tervező jogosultságának megállapítása céljából:

- építési engedélyek nyilvántartásába betekinthez,
- az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóság megkeresésére, vagy ha ezt a területi kamaráknál folyamatban lévő eljárás indokolja a tervdokumentációk alapján véleményt nyilváníthat,
- az építésfelügyeleti hatóságok éves ellenőrzési ütemtervének tartalmára javaslatot tehet,
- az építésügyi, illetve építésfelügyeleti hatóság ellenőrzéseiben, célvizsgálataiban részt vehet,
- illetékes hatóságoktól tájékoztatást kérhet,
- szükség esetén az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményezhet.

c. Ha a vizsgálat jogosulatlan személy tervezését állapítja meg, a Budapesti Építész Kamara Elnöke az illetékes hatóságnál a törvénysértés azonnali megszüntetését, illetve szükség esetén jogi eljárást kezdeményez.

⁶ 2018. május 1 –től hatályát vesztlő, törölt szövegrész

⁷ 2018. május 1 –től hatályát vesztlő, törölt szövegrész

II. FELADATOK

4. Ellenőrzi, hogy tagjainak építészeti tevékenysége és annak minősége megfelel-e a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek. Szükség esetén saját hatáskörben eljár, vagy intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez.
E feladat teljesítése érdekében:
 - a. a Budapesti Építész Kamara a székhelyén nyilvánosan hozzáférhető módon közzéteszi az építészeti tevékenységre vonatkozó jogszabályokat, hatósági előírásokat, a MÉK Alapszabályát és Szabályzatait, valamint az illetékességi területén érvényes egyéb építészeti tevékenységgel összefüggő szakmai előírásokat.
 - b. a „Szakmafelügyelet” elnevezésű, az elnökség által kinevezett döntés-előkészítő testületén keresztül vizsgálja és ellenőrzi a jogosult tervezők építészeti tevékenységének jog- és szakszerűségét.
 - c. ha (az a. pontban felsorolt) szabályok betartásában az Elnökség mulasztást állapít meg, úgy a hiba, hiányosság megszüntetése érdekében eljárást kezdeményez.
5. Figyelemmel kíséri és vizsgálja illetékességi területén az építészeti tevékenységgel kapcsolatos jogszabályok (így különösen a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv., a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015 (X.28.) Korm. rendelet, a tisztességtelen piaci magatartás és versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, helyi önkormányzati rendeletek)⁸ érvényesülését, a tevékenységét érintő versenytárgyalások, tervpályázatok kiírását, lebonyolítását.
6. Együttműködik az építészeti tevékenységet érintő kérdésekben az illetékes hatóságokkal, valamint a helyi önkormányzati szervekkel.
E feladat teljesítése érdekében:
 - a. a Budapesti Építész Kamara Elnöksége az illetékességi területén működő önkormányzatokkal az együttműködés formáját és tartalmát rögzítő megállapodásokat kezdeményez,
 - b. az Önkormányzatok tevékenységét szakmai információkkal (Szabályzatok, Névjegyzékek) segíti,
 - c. tagjai közül - az egyes budapesti kerületek önkormányzatával szakmai kapcsolatot tartó - Kamarai Biztost állít.
7. A megbízók és tagjai érdekeit figyelembe véve közreműködik a szakmagyakorlási tevékenység minőségellenőrzési rendszerének kialakításában és működtetésében.
8. Igazolja az igazságügyi szakértői tevékenység folytatásához szükséges építésügyi műszaki szakértői jogosultság meglétét.
9. Értesíti az igazságügyért felelős minisztert az igazságügyi szakértői tevékenység folytatására jogosult tagja kamarai jogviszonyának felfüggesztéséről, megszűnéséről és a megszűnés okáról, továbbá a szakértői jogosultság névjegyzéki bejegyzésének szüneteléséről és megszűnéséről.
10. Ellátja mindazokat a feladatokat, melyeket a Kamtv. a hatáskörébe utal.

8.§. ÉRDEKVÉDELMI FELADATOK

A Budapesti Építész Kamara képviseli tagjainak érdekeit a hatáskörébe tartozó építészeti tevékenységgel összefüggő ügyekben.

⁸ 2016. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

II. FELADATOK

Ennek keretében:

1. Támogatja a felsőoktatásban tanulók és a pályakezdők szakmai gyakorlaton való részvételét.
2. Együttműködik az építészeti tevékenységet érintő kérdésekben a területi érdekképviselői, szakmai és egyéb egyesületekkel (MÉSZ, ÉTE, MUT, stb.) valamint más köztestületekkel.
3. Figyelemmel kíséri és nyilvántartja a tevékenységi körét érintő versenytárgyalások, tervpályázatok kiírását és lebonyolítását.
E feladat ellátása érdekében:
 - a. Szakmafelügyeletet működtet,
 - b. Figyelemmel kíséri és nyilvántartja a tevékenységi körét érintő versenytárgyalások, tervpályázatok kiírását és lebonyolítását.
4. Szakmai nyilvánosság biztosításával tagjai érdekeit védi.

9.§. ÖNIGAZGATÁSI FELADATOK

A Budapesti Építész Kamara öngazgatási feladatkörében:

1. Megalkotja, illetve szükség esetén módosítja - a vonatkozó törvény és az országos kamara alapszabályának keretei között - Alapszabályát:
 - a. mely kizárólag a Taggyűlés hatásköre,
 - b. Módosítási indítványt: az Elnök, vagy az Elnökségi tagok, vagy a Felügyelő Bizottság, vagy a tagok minimum 10%-a a Taggyűlés napját megelőző 40. napig terjeszthet elő,
 - c. Ha a b. pontban előírt feltételek nem teljesülnek, úgy az indítványt - ha a Taggyűlés napirendre tűzi - határozathozatal nélkül tárgyalja.
 - d. A Taggyűlés Alapszabályt érintő határozatát a Titkár a Felügyeleti Szervnek és az illetékes Fővárosi Törvényszéknek 15 napon belül bejelenti.
2. Tagjaival szemben első fokon etikai-fegyelmi eljárást folytat le.
Az etikai-fegyelmi eljárás szabályait a Magyar Építész Kamara Etikai-Fegyelmi Szabályzata tartalmazza. A Budapesti Építész Kamara Etikai-Fegyelmi Bizottsága által hozott és első fokon jogerőre emelkedett, végrehajtható etikai-fegyelmi határozatot nyilvánosságra hozza a BÉK honlapján, illetőleg a BÉK hivatalos lapjában (Hírlevél).
3. Nyilvántartást vezet tagjairól és a külön jogszabályokban meghatározott szakmagyakorlókról.
 - a. Tagsággal és a jogosultsággal rendelkezőket az Alapszabály 7.§ 1. és 2. pontja szerint nyilvántartja.
 - b. A Budapesti Építész Kamarában nyilvántartott személyekről - a jogszabályokban előírt és a belépési nyilatkozaton szereplő - adatokat gyűjti, és - a Magyar Építész Kamarával együttműködve - tartja nyilván.
 - c. A Budapesti Építész Kamara, a tag Budapesti- és Magyar Építész Kamarában betöltött tisztségeit, tagozati tagságát, tervezői, szakértői, felelős műszaki vezetői, építési műszaki ellenőri, valamint igazságügyi szakértői jogosultságait, fegyelmi büntetéseit - azok elévüléséig -, tagdíj, és egyéb befizetési kötelezettségeinek teljesítését, jogosultsági vizsgára és továbbképzésre vonatkozó adatait nyilvántartja.
 - e. A Budapesti Építész Kamara, az a., b., c. pontban nem szereplő további szakmai információt csak Elnökségi határozattal gyűjthet. Ezen információk közzétételéhez az érintett személyek írásos hozzájárulása szükséges.
 - f. Tiszteletbeli tagokat nyilvántartja. A tiszteletbeli tagság joggal és kötelezettséggel nem jár.⁹

⁹ 2016. június 1 -től hatályos, módosított szövegrész

II. FELADATOK

- g.** A tagsági jogviszonnyal kapcsolatos határozatokat - első fokon - a Budapesti Építész Kamara Elnöksége - előterjesztett kérelem alapján - hozza.¹⁰
- 4.** A nyilvántartott szakmagyakorlók számára tevékenységükkel kapcsolatos egyéb szolgáltatásokat nyújt.

10.§. SZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

- 1.** A Budapesti Építész Kamara rendszeresen, térítésmentesen, a Magyar Építész Kamarával együttműködve tájékoztat:
 - a.** a Magyar Építész Kamara határozatairól, közleményeiről, állásfoglalásairól és közérdekű országos jelentőségű információiról,
 - b.** a Budapesti Építész Kamara Taggyűlésének, Elnökségének határozatairól, beszámolóiról és munkájáról, a Felügyelő Bizottság határozatairól,
 - c.** a Budapesti Építész Kamara tagságával kapcsolatos adatokról, az Etikai-Fegyelmi Bizottság döntéseiről, a jogerős fegyelmi határozatokról, a MÉK mindenkor hatályos etikai- fegyelmi szabályzata szerint.
- 2.** Figyelemmel kíséri illetékességi területén az építészeti tevékenységgel összefüggő:
 - a.** önkormányzati döntéseket, rendeleteket,
 - b.** bírósági döntéseket, eljárásokat,
 - c.** figyelemmel kíséri és nyilvántartja a tevékenységi körét érintő versenytárgyalások, tervpályázatok kiírását és lebonyolítását.
- 3.** Számon tartja és az érdeklődőknek rendelkezésére bocsátja illetékességi területén:
 - a.** az állást kereső szakmagyakorlói,
 - b.** illetve az állást kínáló szervezetek hirdetéseit.
- 4.** Szakmagyakorlói tevékenységét jogi, adózási, biztosítási szaktanácsadás megszervezésével, szerződésminták kidolgozásával és forgalmazásával segíti.
- 5.** A nyilvántartásában szereplő adatokról - kérésre - hiteles igazolást ad.
- 6.** A Hivatalos Névjegyzék kiadásához tagjairól - a jogszabályi előírások alapján - a Magyar Építész Kamara számára adatot szolgáltat.
- 7.** Tevékenységi, illetve illetékességi körén belül jelentkező szakértői feladatok ellátását, szakértő tagjai bevonásával - felkérés esetén - megszervezi.
- 8.** Felkérés esetén illetékességi területén a tagsági viszony megszűnéséből, vagy felfüggesztéséből eredő kár elhárításában, - a tervezési munka szakszerű és jogszzerű folytatásának megszervezésében - részt vesz.
- 9.** Rendelkezésre bocsátja a Budapesti Építész Kamara Alapszabályát, valamint a Magyar Építész Kamara Szabályzatait.
- 10.** Szolgáltatásaiért a Magyar Építész Kamara Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatban¹¹ szereplő díjakat számítja fel.

¹⁰ 2018. május 1 -től hatályos, módosított szövegrész

¹¹ 2016. június 1 -től hatályos, módosított szövegrész

11.§. A BUDAPESTI ÉPÍTÉSZ KAMARA SZERVEI

1. A Taggyűlés
A Budapesti Építész Kamara legfelsőbb szerve.
A Budapesti Építész Kamara Alapszabálya úgy rendelkezhet, hogy - nagy létszám esetében - a Taggyűlést Területi Küldöttgyűlés helyettesítse.
2. Az Elnökség
A Budapesti Építész Kamara választott vezető testülete, legfőbb ügyintéző szerve.
3. A Felügyelő Bizottság
A Budapesti Építész Kamara választott ellenőrző testülete.
4. Az Etikai-Fegyelmi Bizottság
A Budapesti Építész Kamara választott ügyintéző testülete.
5. Választási Jelölőbizottság
6. A Titkárság
A Budapesti Építész Kamara ügyviteli szerve.
7. A Küldöttek
a Budapesti Építész Kamara választott képviselői a Területi Küldöttgyűlésben és a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésén.

12.§. A TAGGYŰLÉS

A Budapesti Építész Kamara legfelsőbb szerve.

1.
 - a. A Taggyűlés lehet:
 - Rendes Taggyűlés
 - Tisztújító Taggyűlés
 - Rendkívüli Taggyűlés
 - Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés
 - b. A Budapesti Építész Kamara Rendes- és Rendkívüli Taggyűlését 2002. május 7. napjától a Területi Küldöttgyűlés helyettesíti. Ez alól kivételt képez a Rendes- és Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés.
 - c. A Területi Küldöttgyűlés a területi küldöttek (pótküldöttek) összessége. A területi küldöttek (pótküldöttek) a Területi Küldöttgyűlésen a Budapesti Építész Kamara tagjainak jogait és érdekeit tanácskozási és szavazási joggal képviselik. A Területi Küldöttgyűlés nyilvános, arra hirdetmény útján (BÉK web oldal, Építész Közlöny) tanácskozási joggal meghívást kap minden, a területi kamaránál regisztrációval rendelkező szakmagyakorló.
 - d. A Területi Küldötteket a Budapesti Építész Kamara Tisztújító Taggyűlésén kell megválasztani. A választható Területi Küldöttek (pótküldöttek) létszámát az Alapszabály 26.§ 3. pontjában foglaltak szerint kell meghatározni.
 - e. Ahol a továbbiakban az Alapszabály illetve jogszabály Rendes- vagy Rendkívüli Taggyűlést említ, ott ezen a Területi Küldöttgyűlést kell érteni.
 - f. A Területi Küldöttgyűlés összehívására, lebonyolításának rendjére, hatáskörére a Taggyűlésre vonatkozó alapszabályi rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.
 - g. Az Alapszabály Küldöttekre (pótküldöttekre) vonatkozó rendelkezéseit, a Területi Küldöttekre (pótküldöttekre) megfelelően alkalmazni kell.
2. A Taggyűlés összehívása
 - a. A Taggyűlést évente kell összehívni
 - b. Tisztújító Taggyűlést négy évente kell összehívni.

III. SZERVEZETI REND

- c.** Rendkívüli Tag-, illetve Tisztújító Taggyűlést kell összehívni, ha:
- az Elnökség többsége, vagy
 - a Felügyelő Bizottság, vagy
 - a Tagok több mint 10%-a
- ezt írásban kéri, illetve, ha a Felügyelő Biztos ezt elrendeli.
- d.** A Taggyűlés, illetőleg Területi Küldöttgyűlés időpontját az Elnökség határozza meg, összehívása az Elnök feladata.
- e.** Az időpontot úgy kell megválasztani, hogy:
- az írásos meghívó és mellékleteit (g.) legalább 15 nappal a Taggyűlés napja előtt postázni kell,
 - Rendkívüli Tag-, illetve Tisztújító Taggyűlést az indítvány beérkezésétől számított (c.) 60 napon belül össze kell hívni.
 - A 2.a. illetve 2.b. pontokban előírt időszakot az utolsó, 2.a. illetve 2.b. pontokban meghatározott Taggyűlés berekesztésétől kell számítani. Ha az újabb tisztújítás Rendkívüli Taggyűlésen történt, úgy a 2.b. pontban meghatározott időszakot ennek berekesztésétől kell számítani.
- f.** a Taggyűlésre meg kell hívni:
- a tagokat,
 - a BÉK nyilvántartásában szereplő egyéb szakmagyakorlókat,
 - a Budapesti Építész Kamara Titkárát,
 - a Magyar Építész Kamara Elnökét,
 - a törvényességi felügyeletet ellátó miniszter képviselőjét.
- g.** Az írásos meghívót, a napirendi javaslatot az ahhoz kapcsolódó előterjesztési javaslattal és a határozatok tervezeteivel, legkésőbb a taggyűlés előtt 15 nappal meg kell küldeni (postára kell adni), ezzel egyidejűleg a meghívóhoz nem csatolt mellékleteket a Budapesti Építész Kamara honlapján közzé kell tenni. Azon tagok (területi küldöttek) részére, akik a taggyűlés időpontját megelőző 10. nap 24.00 órájáig beérkezett írásbeli kérelmükkel a teljes taggyűlési anyag papír alapon történő megküldését kérik, a Titkárság soron kívül megküldi azt. A taggyűlés meghívóján ezt a tájékoztatást fel kell tüntetni, a ki nem küldött mellékletek felsorolásával és azok elérhetőségének elektronikus címével együtt.
- Tisztújítás esetén a mellékelni kell az írásos meghívóhoz a fentiekén túlmenően, a Választási Jelölőbizottság jelentését is.
- 3.** A Taggyűlés jellege:
- a.** A Taggyűlés nyilvános.
- b.** A Rendes és Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen szavazati joga a tagoknak van. A Rendes- és Rendkívüli Taggyűlésen (Területi Küldöttgyűlés) szavazati joga a területi küldötteknek van.
- c.** A Taggyűlésen tanácskozási joggal vehetnek részt:
- a szavazati joggal nem rendelkező tagok
 - a BÉK -nél regisztrációval rendelkező, tagsággal nem rendelkező szakmagyakorlók,
 - a Magyar Építész Kamara Elnöke,
 - mindazon vendégek, akiket az Elnök tanácskozási joggal hív meg.
- 4.** A Taggyűlés (Területi Küldöttgyűlést) lebonyolítása:
- a.** A Taggyűlés lebonyolításának megszervezése az Elnök feladata.
- ba.** A Taggyűlés határozatképes, ha a bejegyzett tagok több mint fele jelen van. A határozatképtelenség miatt megismételt, azonos napirenddel összehívott taggyűlés határozatképes, ha azon a bejegyzett tagok több mint 5%-a jelen van.
- bb.** A Területi Küldöttgyűlés határozatképes, ha azon a területi küldöttek több mint 50%-a jelen van.
- A megismételt Taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontját követő 60 napon belül kell összehívni.

III. SZERVEZETI REND

- c. A Taggyűlés, határozatát általában egyszerű szótöbbséggel hozza. A 12.§ 7. pont (1) bekezdés b. és c. pontja esetén a jelenlévők kétharmadának egyetértő szavazata szükséges. A Taggyűlés levezető elnök - szükség esetén - a határozatképességet ismételten vizsgálhatja.
 - d. A választott tisztségviselőket titkos szavazással kell megválasztani, és a szavazást úgy kell lebonyolítani, hogy eredménye ellenőrizhető legyen. Egyéb kérdésekben akkor kell titkosan szavazni, ha az érintett személyek ezt igénylik, vagy ha a Taggyűlés így határoz.
 - e. A Taggyűlést a (hivatalban lévő) Elnök nyitja meg. A határozatképesség megállapítása után javaslatot tesz a Levezető Elnök személyére. Ha más személyi javaslat nincs, úgy nyílt szavazással a Taggyűlés a Levezető Elnököt a taggyűlés további vezetésére felkéri. Ha más személyi javaslat is felmerül, úgy nyílt szavazás után a legtöbb szavazatot kapott jelölt lesz a Levezető Elnök.
 - f. A Levezető Elnök a meghívóhoz mellékelt napirendi javaslatot
 - ha észrevétel nincs, egy tömbben szavazásra bocsátja,
 - új napirendi pont, vagy a kiküldött napirendi pontokat érintő javaslat, a tag (területi küldött) legkésőbb a Taggyűlést megelőző 10. nap 24.00 órájáig bezárólag, írásban beérkezett és indokolt kérelme alapján vehető fel a taggyűlés napirendjére. A napirend kiegészítésének tárgyában a Taggyűlés, a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt határozatával.
 - a napirend megállapításához a jelenlévő tagok többségének (50%-ot meghaladó) egyetértő szavazata szükséges. A Levezető Elnök az elfogadott napirend szerint vezeti a Taggyűlést. A napirenden nem szereplő témát a Taggyűlés nem tárgyal. A Levezető Elnök a hozzászólásokat időben korlátozhatja, a napirendtől való eltérés esetén a szót megvonhatja. A napirendek végén a Levezető Elnök a Taggyűlést bezárja.
5. A Tisztújítás:
- a. Tisztújítást a Tisztújító- vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell a tisztségviselők megválasztásával végrehajtani. Ha valamely tisztségviselő megbízatása a tisztújítás időpontja előtt megszűnik, úgy ezen tisztségre a Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell az új tisztségviselőt megválasztani.
Amennyiben a tisztújításkor megválasztott póttagok számának csökkenése indokolja, úgy az új póttagokat a Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell megválasztani.
 - b. A választott tisztségviselők, bizottsági tagok, küldöttek megbízatásának leghosszabb időtartama 4 év, amely ismételt megválasztásukkal - a kamarai törvényben foglalt esetleges korlátozások figyelembe vételével - meghosszabbítható.
 - c. A kamarai tag egyidejűleg a Budapesti Építész Kamara és a Magyar Építész Kamara ügyintéző szerveiben - a küldötti tisztségen kívül - összesen legfeljebb két választott tisztséget tölthet be. Kamarai tag azonos kamarai szervezeten belül tisztségviselőként egy választott tisztséget tölthet be.
 - d. Az Elnökség és a Felügyelő Bizottság tagjai nem lehetnek egymás közeli hozzátartozói (Ptk. 8:1 (1) bekezdés) illetve a munkakörükben egymás alá és fölé rendeltjei.
 - e. Nem lehet a területi kamara tisztségviselője, bizottságának elnöke az, aki az építésügy irányításáért felelős központi közigazgatási szerv kormánytisztségviselője, vagy a területi kamara illetékességi területén építésügyi, építésfelügyeleti hatósági vagy főépítési feladatot ellátó köztisztviselő, kormánytisztségviselő.
 - f. Választott tisztségviselők:
 - Elnök,
 - Alelnökök,
 - Elnökség tagjai,
 - Felügyelő Bizottság elnöke,
 - Etikai-Fegyelmi Bizottság elnöke.

III. SZERVEZETI REND

- g.** A Budapesti Építész Kamarában az ott nyilvántartott tag választható meg tisztségviselőnek, bizottsági tagnak, küldöttnek, a b.-f. pontok figyelembevételével. Az 5 tagú Választási Jelölőbizottság köteles a választható személyekre tett javaslat összeállítására. A Választási Jelölőbizottság javaslatát a Tisztújító Taggyűlés meghívójához mellékelni kell. A Választási Jelölőbizottság - ha kizáró ok nem áll fenn - köteles felvenni a jelölő listára azokat a tagokat, akiket a tagok 3% -a írásos javaslatával támogat. Elnöknek csak olyan aktív tag vehető fel jelölt listára, aki területi vagy az országos kamaránál korábban legalább 1 éven keresztül választott tisztségviselőként, választott bizottsági tagként, tanácsadó döntés-előkészítő testületi tagként gyakorlati ismereteket szerzett a kamara tevékenységéről és működéséről. A Választási Jelölőbizottság Elnöke - akit a Választási Jelölőbizottság első ülésén a tagjai közül megválaszt - a Taggyűlésen a Választási Jelölőbizottság javaslatát megindokolja.
- i.** A Választási Jelölőbizottság tagjai, más tisztségre nem jelölhetőek.
- j.** Egy személy több pozícióra is jelölhető, megjelölve azok elfogadásának sorrendjét.
- k.** Csak az a személy kerülhet a jelölőlistára, aki előzetesen a jelölés elfogadásáról írásban nyilatkozott.
- l.** A végleges jelölőlistán az alábbiakban meghatározott csoportosításban, a csoportokon belül ABC sorrendben kell a jelölteket feltüntetni.
- Elnök jelöltek
 - Alelnök jelöltek
 - Elnökség tag jelöltek
 - Felügyelő Bizottság tag jelöltek
 - Etikai-Fegyelmi Bizottság tag jelöltek
 - Választási Jelölőbizottság tag jelöltek
 - Küldött jelöltek
- m.** A szavazásra előkészített jelölő listát a Választási Jelölőbizottság és a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- n.** Az a szavazólap érvényes, amely a megválasztandó személyek számánál, a 7.1 e) pontban meghatározott csoportonként nem tartalmaz több nevet.
- o.** A szavazólapokat zárt urnában kell gyűjteni. A Titkárság a Felügyelő Bizottság közreműködésével ellenőrzi a szavazólapot leadó tagok szavazati jogosultságát.
- p.** A szavazatszámolást a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- r.** A választás eredményét a Választási Jelölőbizottság Elnöke hirdeti ki.
- sa.** Az elnök- és alelnök jelöltek közül azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a leadott szavazatok többségét, de legalább 50% -át meghaladó szavazatot kapott.
- Ha a megválasztható személyek nem kapták meg a leadott szavazatok többségét (50%+1 szavazat), úgy a betöltetlen tisztségre pótválasztást kell tartani. A pótválasztásra az eredeti jelölőlistát kell kibocsátani. A pótválasztást azonnal meg kell tartani, és az elnök jelölt esetén azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a leadott szavazatok többségét (50%+1 szavazat) kapta meg, alelnök jelölt esetén aki a legtöbb érvényes szavazatot kapta. Szavazategyenlőség esetén, azt az alelnök jelöltet kell megválasztottnak tekinteni, aki az első fordulóban több szavazatot kapott.
- Az egyéb jelöltek közül azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a kapott szavazatok sorrendjében a legtöbb szavazatot kapta.
- A póttagok, a rájuk adott szavazatok számának sorrendjében válnak a jelöléskor meghatározott pozíció várományosaivá.
- sb.** A küldötteket a kapott szavazatok sorrendjében megválasztottnak kell tekinteni. Azt kell megválasztott pótküldöttnek tekinteni, aki a megválasztott küldöttek után a legtöbb szavazatot kapta.
- A pótküldöttek a rájuk adott szavazatok számának sorrendjében válnak a jelöléskor meghatározott pozíció várományosaivá.

III. SZERVEZETI REND

A megválasztott tisztségviselők, bizottsági tagok (póttagok) és küldöttek (pótküldöttek) névsorát - a kapott szavazatok feltüntetésével - 15 napon belül kell közzétenni.

- t. A megválasztott új bizottságok alakuló közös ülését az új Elnök 15 napon belüli időpontra köteles összehívni. A Tisztújítás akkor tekinthető sikeresnek, ha a taggyűlés az összes, jelen Alapszabály szerint megválasztandó tisztségviselőt, bizottsági tagot, küldöttet (pótküldöttet) az Alapszabályban meghatározott számban, szabályszerűen megválasztotta és a változást az illetékes Fővárosi Törvényszék jogerős - és kézbesített - végzésével a civil szervezetek bírósági nyilvántartásában átvezette. Az új tisztségviselők, és bizottsági tagok hivatalba, a fenti végzés kézbesítésétől számított 15 napon belül lépnek.

6. Tisztségviselő visszahívása

- a. A tisztségviselő visszahívását:
- az őt megválasztó testület tagjainak 10%-a, vagy
 - a Felügyelő Bizottság indokolt írásbeli javaslattal kezdeményezheti, a Budapesti Építész Kamara Titkárának címzett levélben. (Előzetes indítvány)
Ez esetben a visszahívási indítványt a Taggyűlés szavazás nélkül napirendjére tűzi.
- b. Egyéb esetben a Taggyűlés visszahívási indítványt akkor tárgyal, ha azt a napirendi vita során, napirendjére felveszi.
- c. Ha a tisztségviselő visszahívását a Taggyűlés a napirendre felvette, úgy az érintett tisztségviselő visszahívásáról titkos szavazást kell rendezni.
- d. Visszahívta a tisztségviselőt a Taggyűlés, ha a c. pont szerinti szavazáson a visszahívási indítvánnyal a jelenlévők 2/3-a egyetért.
- e. Az Elnök, Alelnök, az Elnökség visszahívása esetén 45 napon belül megtartott Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell új tisztségviselő(ke)t a Tisztújítás szabályai szerint választani.
- f. A visszahívott tisztségviselők (szervek), az új tisztségviselők (szervek) hivatalba lépéséig látják el tisztségüket, hivatalukat.
- g. Visszahívott tisztségviselő, bizottsági tag a soron következő Rendes- vagy Rendkívüli Tisztújításon tisztségviselőnek, bizottsági tagnak nem jelölhető.

7. A Taggyűlés feladata

1. A Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:
- a. a napirend megállapítása,
 - b. az Alapszabály elfogadása és módosítása,
 - c. a Kamara más területi Kamarával történő egyesüléséről, szétválásáról szóló döntés,
 - d. a Kamarai törvényben meghatározott társaság alapításának elhatározása,
 - e. a Budapesti Építész Kamara:
 - Elnökének
 - Alelnökének (1 fő)
 - Elnökségi tagjainak (3 fő)
 - Felügyelő Bizottság tagjainak (3 fő + 3 póttag)
 - Etikai-Fegyelmi Bizottság tagjainak (7 fő + 3 póttag)
 - Választási Jelölőbizottság tagjainak (5 fő)
 - Küldötteinek és Pótküldötteinek (létszámukra a 26.§ 3. pontja irányadó) megválasztása.
 - f. a Budapesti Építész Kamara tisztségviselőinek visszahívása,
 - g. az éves tevékenység és Elnök beszámolójának elfogadása,
 - h. a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadása,
 - i. az Etikai-Fegyelmi Bizottság jelentésének elfogadása,
 - j. a költségvetési beszámoló, a költségvetés elfogadása,
 - k. a Választási Jelölőbizottság beszámolójának elfogadása

III. SZERVEZETI REND

- d. Az Elnökség határozatképességéhez az Elnökség Tagjai többségének jelenléte szükséges.
- e. Az Elnökség határozatait (döntéseit) szótöbbséggel hozza, nyílt szavazással, szavazategyenlőség esetén az Elnök szavazata dönt.
- f. A határozatok, és az elnöki intézkedések nyilvántartása a Titkárság feladata.
- g. Az elnökség ülései nyilvánosak. Az elnökségi ülésen a Titkár és a Felügyelő Bizottság tagjai tanácskozási joggal vehetnek részt, míg egyéb személyek hallgatóként. Az Elnök bármikor elrendelheti az elnökségi ülés zárttá nyilvánítását.
- h. A személyekre vonatkozó határozatokat az Elnökség bármelyik tagjának kérésére titkos szavazással kell hozni.
- i. Az Elnökség tevékenységének további részleteiben ügyrendet állapíthat meg.
- j. Az Elnökség tagjai tiszteletdíjban részesülnek, melynek keretösszegét a költségvetés tartalmazza.
- k. Ha az Elnökség tanácskozásának, vagy határozathozatalának valamelyik pontja az Elnökség Tagját érinti, úgy a résztvevők bármelyike kérheti az érintett személy távolmaradását. Az így távolmaradó Elnökségi Tag a testület hivatalos létszámát az adott ügy határozathozatalánál csökkenti.
- l. Az Elnök, a kamarai törvényben meghatározott Társaság alapítására vonatkozó Taggyűlési (Területi Küldöttgyűlési) határozat alapján aláírja a létesítő okiratot (alapító okiratot vagy társasági szerződést). Az Elnökség dönt a Társaság alapító okiratának (társasági szerződés) módosításában.
- m. A nyugdíjas tag kérelmére az Elnökség - mérlegelési jogkörben - 'tiszteletbeli tag' címet adományozhat annak a tagnak, aki egyrészt nyilatkozik, hogy szakmagyakorlási tevékenységet nem kíván folytatni, ezért kéri minden jogosultságának megszüntetését, másrészt a kérelme benyújtásának napjáig tagdíjtarozása nincs.¹²

14.§. A VÁLASZTOTT BIZOTTSÁGOK

A Budapesti Építész Kamara választott Bizottságai a

- Felügyelő Bizottság,
- Etikai-Fegyelmi Bizottság,
- Választási Jelölőbizottság.

1. A Bizottságok összetétele

- a. A Taggyűlésen megválasztott mindhárom Bizottság, az első ülésén tagjai közül bizottsági Elnököt választ.
- b. A bizottsági Elnököt akadályoztatása esetén az általa felkért Bizottsági Tag képviseli.
- c. Ha a Bizottsági Tag tisztségéről lemond, vagy lemondását a bizottsági munkától való - több mint 4 hónapos - távolmaradással fejezi ki, vagy kamarai tagsága megszűnt, felfüggesztésre vagy átjegyzésre került, úgy póttag behívásával pótlásáról gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell a Bizottságba behívni.
A Felügyelő Bizottság, és az Etikai-Fegyelmi Bizottság elnöke, a Budapesti Építész Kamara tisztségviselője, munkájáért tiszteletdíj illeti meg, melynek keretösszegét a költségvetés tartalmazza.

2. A Felügyelő Bizottság feladata

- a. Ellenőrzi a Budapesti Építész Kamara működését, gazdálkodását, a pénzügyi-számviteli rendre vonatkozó jogszabályok betartását, a Budapesti Építész Kamara Alapszabálya és a Szabályzatok érvényesülését, a Magyar Építész Kamara állásfoglalásainak, valamint a taggyűlési határozatok betartását.

¹² 2017. június 1 -től hatályos, módosított szövegrész

- b. Jelentést készít a Taggyűlés számára, melyben értékeli a Budapesti Építész Kamara, és egyes szerveinek munkáját és tevékenységük szabályszerűségét. A jelentés külön fejezetben kell foglalkozzon az éves költségvetési beszámoló, és a költségvetési terv elemzésével, valamint az elnöki beszámoló elfogadására, elutasítására javaslatot kell tegyen.
 - c. Szóban, vagy súlyosabb esetben írásban felhívja az Elnökség figyelmét a folyamatos ellenőrzés során tapasztalt működési hibákra és szabálytalanságokra.
 - d. Ha a tapasztalt szabálytalan működés - figyelmeztetés ellenére - nem változik, a Felügyelő Bizottság Rendkívüli-, vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívását, illetve egyes tisztségviselők visszahívását kezdeményezheti.
 - e. A Felügyelő Bizottságnak a Rendkívüli Taggyűlés, vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívását kell kezdeményezni, ha a Budapesti Építész Kamara működése:
 - gazdasági, vagy
 - szervezeti, vagy
 - erkölcsi vonatkozásban súlyosan kifogásolható.
3. Felügyelő Bizottság működése
- a. A Felügyelő Bizottság Tagjai tevékenységükért kizárólag a Taggyűlésnek tartoznak felelősséggel és feladatuk ellátása körében részükre csak a Taggyűlés adhat utasítást.
 - b. A Felügyelő Bizottság működési ügyrendjét - az Alapszabály keretei között - maga állapítja meg.
 - c. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van. Szavazategyenlőség esetén az Elnök szavazata dönt.
 - d. A Felügyelő Bizottságot, a bizottság Elnöke, illetve az Elnök által felkért bizottsági tag képviseli.
 - e. A bizottság Elnöke, vagy megbízottja tanácskozási joggal részt vesz az elnökségi üléseken és részt vehet minden, a Budapesti Építész Kamara Elnöksége, vagy bizottságai által szervezett tanácskozáson, rendezvényen. Ezekre a Felügyelő Bizottságot meg kell hívni.
 - f. A Felügyelő Bizottság a Budapesti Építész Kamara ügyintéző és ügyviteli szerveitől, illetve tisztségviselőitől, bizottságai tagjaitól minden olyan adatot, tájékoztatást megkérhet, továbbá minden olyan iratot megtekinthet, amely feladatainak ellátásához szükséges.
 - g. A Felügyelő Bizottság ellenőrzési tevékenységébe külső - jogi, gazdasági - szakértőket vonhat be, de feladatait és felelősségét ezekre nem ruházhatja át.
 - h. A Felügyelő¹³ Bizottság tagjait munkájukért tiszteletdíj illeti meg, melynek keretösszegét a költségvetés tartalmazza.
4. Az Etikai-Fegyelmi Bizottság feladata, hogy a törvényben, az Alapszabályban és a Magyar Építész Kamara Etikai-Fegyelmi Szabályzatában meghatározott módon:
- a. közreműködjön a szakmai és etikai normák kialakításában,
 - b. vizsgálja a tagjaival (ideértve a névjegyzékbe vett külföldi építészeket is) szemben benyújtott szakmai és etikai panaszokat, szakmai vagy etikai-fegyelmi vétség alapos gyanúja esetén lefolytassa az első fokú etikai-fegyelmi eljárást.
5. Az Etikai-Fegyelmi¹⁴ Bizottság működésére, az elsőfokú etikai-fegyelmi eljárás lefolytatására vonatkozó etikai-fegyelmi szabályokra - ideértve az eljárási szabályokat is - a Magyar Építész Kamara mindenkor hatályos Etikai-Fegyelmi Szabályzata az irányadó.
- a. A jogerősen kiszabott etikai-fegyelmi büntetést a kamarai nyilvántartásban fel kell tüntetni, mely feladatot a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzat előírásait betartva a Titkárság látja el.

¹³ 2016. június 1 -től hatályos, módosított szövegrész

¹⁴ 2016. június 1 -től hatályos, módosított szövegrész

III. SZERVEZETI REND

- b. A bejegyzett büntetést a Titkárság öt¹⁵ év elteltével automatikusan törli a nyilvántartásból.
 - c. Az Etikai-Fegyelmi Bizottság a tárgyalt ügyek tapasztalatait összegzi és jelentésében legalább évente közreadja.
 - d. Az Etikai-Fegyelmi Bizottság tagjait munkájukért tiszteletdíj illeti meg, melynek keretösszegét a költségvetés tartalmazza.
6. Választási Jelölőbizottság működése
- a. Tagjai tevékenységükért a Taggyűlésnek tartoznak felelősséggel és feladatuk ellátása körében részükre csak a Taggyűlés adhat utasítást.
 - b. Működési ügyrendjét - az Alapszabály keretei között - maga állapítja meg.
 - c. Határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van. Szavazategyenlőség esetén az Elnök szavazata dönt.
 - d. A Választási Jelölőbizottságot, a bizottság Elnöke, illetve az Elnök által felkért bizottsági tag képviseli.
 - e. A bizottság Elnöke, vagy megbízottja tanácskozási joggal részt vesz a tisztújítást előkészítő elnökségi üléseken

A Választási Jelölőbizottság megválasztásával kapcsolatos átmeneti rendelkezések:¹⁶

A Választási Jelölőbizottság tagjainak első megválasztására, a jelen alapszabály hatályba lépését követő első alkalommal megtartandó Területi Küldöttgyűlésen kerül sor, megbízatásuk a jelen választási ciklus végéig¹⁷ tart. Ezt követően a választási jelölőbizottság tagjainak megválasztására, a Budapesti Építész Kamara tisztújításai során, a többi tisztségviselő, illetve bizottsági tag megválasztására irányadó szabályok szerint kerül sor.

15.§. A KINEVEZETT ELNÖKSÉGI TANÁCSADÓ- ÉS DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ TESTÜLETEK

A Budapesti Építész Kamara Elnökségének kinevezett döntés-előkészítő testületei:

- Szakmafelügyelet
- Esetileg, adott feladatra kijelölt tanácsadó és döntés-előkészítő testületei

1. Tanácsadó és döntés-előkészítő testületek kinevezése, összetétele:

- a. A legalább 3 főből álló tanácsadó és döntés-előkészítő testület elnökének és tagjainak kinevezése az Elnökség feladata.
- b. A tanácsadó és döntés-előkészítő testület tagjai, a Budapesti Építész Kamara Elnökségének döntéseit készítik elő szakmailag, munkájukért az Elnökség döntése alapján, a költségvetésben rögzített keretösszeg erejéig tiszteletdíj fizethető.

2. A tanácsadó és döntés-előkészítő testület feladatai:

- a. a tanácsadó és döntés-előkészítő testület az Elnökség számára és felhatalmazásával az Elnökség által megállapított feladatkörben járnak el,
- b. a tanácsadó és döntés-előkészítő testület az általuk megvizsgált ügyekben jelentéseket, javaslatot készítenek az Elnökség számára,
- c. a Szakmafelügyelet tagjai Kamarai Biztosként Budapest egyes kerületeiben folyó építészeti tevékenység szabályszerűségét figyelemmel kísérik.

3. A tanácsadó és döntés-előkészítő testület munkája:

- a. a tanácsadó és döntés-előkészítő testületet annak Elnöke irányítja és szervezi,
- b. a tanácsadó és döntés-előkészítő testület munkájáért - az Elnökség felé - annak Elnöke felelős.

¹⁵ 2018. május 1 –től hatályos, módosított szövegrész

¹⁶ 2014. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

¹⁷ 2016. évi Tisztújításig

4. A Szakmafelügyelet

A Szakmafelügyelet az Elnökség által elfogadott ügyrend és eljárási rend alapján, illetőleg jelen Alapszabály alapján működik és végzi tevékenységét.

A Szakmafelügyeletbe, legalább egy építész, egy terület- vagy településtervező, egy táj- és kertépítész és egy belsőépítész jogosultsággal rendelkező tagot kell kinevezni, az építésztervezői, a terület- és településtervezési, a táj- és kertépítészeti, továbbá a belsőépítészeti szakma minőségének folyamatos biztosítása érdekében.

A Szakmafelügyeletnek, mint az Elnökség döntés-előkészítő testületének feladatai:

- a. Az építésztervezői szakma minőségének és szakszerűségének emelése, illetőleg a jogosulatlan tervezői tevékenység megakadályozása érdekében a kamarai biztosok útján, illetőleg egyéb módon (hivatalból is) tudomására jutott ügyekben megvizsgálja azt, hogy az illetékességi területén működő szakmagyakorlók, a szakmagyakorlás szabályait, az építészeti-műszaki tervezésre, ellenőrzésre vonatkozó jogszabályokat, a Budapesti Építész Kamara, illetőleg a Magyar Építész Kamara mindenkor hatályos szabályzatainak rendelkezéseit betartják-e.
- b. Az általa megvizsgált ügyekben jelentést, javaslatot készít az Elnökség számára, amennyiben az eljárás során megállapítást nyer, hogy az eljárás alá vont személy a szakmagyakorlás szabályait, ismételten vagy többszörösen megsértette.
- c. Javaslattal, illetőleg jelentéssel él az Elnökség felé, amely ennek alapján dönt az etikai-fegyelmi panasz benyújtásáról, az etikai-fegyelmi bizottság felé, vagy a Titkárnál titkári figyelmeztetés adását kezdeményezi.
- d. Az általa vizsgált és ellenérdekű felek részvételével kapcsolatos ügyekben szakvéleményt készít vonatkozó jogszabályok, valamint kamarai szabályzatok érvényesülésének elősegítése érdekében.
- e. A Szakmafelügyelet közvetlenül is jogosult etikai-fegyelmi eljárás kezdeményezésére panaszosként, valamint titkári figyelmeztetés adásának kezdeményezésére, amennyiben az eljárása során szakmai vagy etikai-fegyelmi vétség elkövetése, vagy szakmagyakorlási szabályszegés jutott a tudomására.

16.§. A TITKÁR, TITKÁRSÁG, TITKÁRSÁGVEZETŐ

1. A Titkár

- a. A Budapesti Építész Kamara ügyviteli szervének vezetője a Kamara Titkára. A Titkár a Budapesti Építész Kamara alkalmazott tisztségviselője.
- b. Titkár csak az lehet, aki állam és jogtudományi egyetemi, illetve államigazgatási főiskolai végzettséggel, vagy a Kamara szakterületébe tartozó felsőfokú szakirányú végzettséggel és legalább 5 év közigazgatási gyakorlattal rendelkezik, valamint a vizsgára és a továbbképzésre vonatkozó egyéb, külön jogszabályban meghatározott feltételeket teljesíti.
- c. A Titkár felett a munkaviszony vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos jogokat az Elnökség, egyéb munkáltatói jogokat az Elnök gyakorolja.
A munkaviszonnyal kapcsolatos jogát az Elnökség az Elnök előterjesztésében gyakorolja.
A munkaviszonnyal kapcsolatos kérdésekben a Munka Törvénykönyve szerint kell eljárni.
- d. A Budapesti Építész Kamara hatáskörébe utalt közigazgatási- és hatósági ügyekben, - a vonatkozó Ügykezelési és Pénzügyi Szabályzat szerint - a Titkár jár el, aki a hatáskör gyakorlója.¹⁸
- e. A Titkár feladata a Budapesti Építész Kamara ügyviteli és ügykezelési, nyilvántartási feladatainak végzése, illetve e feladatok elvégzésének szervezése, irányítása, ellenőrzése.

¹⁸ 2018. május 1 -től hatályos, módosított szövegrész

III. SZERVEZETI REND

- f. A Titkár vezeti a Titkárságot és a Titkárság dolgozói, illetve a Budapesti Építész Kamara egyéb munkavállalói felett munkáltatói jogokat - a Munka Törvénykönyve szerint meghatározott módon - gyakorolja.
 - g. A Titkár meghatározza a Titkárság dolgozóinak feladatait, munkaköri leírását. Szükség esetén a Titkárság ügyvitelével kapcsolatban szabályzatot készít.
 - h. A Titkár részt vesz - tanácskozási joggal - az Elnökség ülésén. Az Alapszabályban, illetve az Elnökség által meghatározott feladatok elvégzéséért és a Titkárság munkájáért felelős.
 - i. A Titkárt Titkárságvezető helyettesíti. A helyettesítés csak meghatározott hatáskörre vonatkozhat, figyelemmel a g. pontban foglaltakra.
2. A Titkárság
- a. A Titkárság a Budapesti Építész Kamara ügyviteli szerve.
 - b. A Titkárság a Titkár egyszemélyi irányításával és vezetésével működik és a Titkár által meghatározott feladatokat látja el.
 - c. A Titkárság dolgozói a Budapesti Építész Kamara alkalmazottai. Fizetésüket és egyéb juttatásukat a Titkár határozza meg, melynek keretösszegét a költségvetés tartalmazza.

IV. A GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

17.§. A GAZDÁLKODÁS JELLEGE, ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

1. A Budapesti Építész Kamara önállóan gazdálkodó jogi személyiségű szervezet.
2. Gazdálkodását az Alapszabály, a Taggyűlés, vagy a Területi Küldöttgyűlés által elfogadott költségvetés alapján végzi.
3. A 2. pontban felsorolt szabályok betartásával a gazdálkodást az Elnök irányítja. A számviteli szabályok betartásáért a Titkár felelős.
4. A Kamara gazdálkodását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
5. A Budapesti Építész Kamara a működésével járó költségeket a következő bevételekből fedezi:
 - a. tagdíjakból,
 - b. eljárási díjakból,
 - c. a Kamara szakmai szolgáltatásaiért fizetett díjakból,
 - d. névjegyzéki nyilvántartási díjakból,
 - e. egyéb bevételekből.
6. Az 5. a.-d. pontokban felsorolt díjak országosan egységesek.
 - a. Az éves tagdíjak és névjegyzéki nyilvántartási díjak megállapítása és ebből a Magyar Építész Kamara részesedési arányának meghatározása a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésének hatáskörébe tartozik.
 - b. Az 5. b., c., d. pontokban felsorolt díjakat a Magyar Építész Kamara által évenként kiadott Eljárási és Szolgáltatási díjtáblázat szerint kell felszámítani. (lásd: 10.§.11)
7. A Budapesti Építész Kamara gazdasági tevékenységet (ellenérték fejében, nyereség, vagy haszonszerzés céljából rendszeresen folytatott termelő, vagy szolgáltató tevékenység) végezhet.
8. A Budapesti Építész Kamara feladatainak ellátása érdekében jogi személy nonprofit gazdasági társaságot alapíthat. Az alapítással kapcsolatos döntés a Taggyűlés hatásköre, míg a tulajdonosi feladatok egyéb teendőit az Elnök látja el.
9. A Budapesti Építész Kamarának, működése biztonsága érdekében, tartalékalapot kell képeznie. Az alap a működési költségek, a személyi kifizetések, valamint a közterhek tervezett kiadásainak 20 %-ára kell fedezetet nyújtson.¹⁹ Az alapot csökkenteni csak ideiglenesen, kellő indokkal, az Elnökség és a Felügyelő Bizottság együttes egyetértése esetén lehet.

18.§. A TAGDÍJ

1. A tagdíjat és a névjegyzéken tartási díjat a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésén meghatározott szabályok szerint kell megállapítani.
2. A tagdíjat és a névjegyzéken tartási díjat minden év március 31. napjáig kell megfizetni. A tagdíj 50 % -ának megfizetésére indokolt esetben tárgyév október 20. napjáig van lehetőség.
A tag az Elnökséghez benyújtott kérelemmel tagdíjfizetési kötelezettsége alól felmentést, tagdíjcsökkentést, tagdíjfizetési halasztást, részletfizetést kérhet. Az Elnökség indokolt esetben legfeljebb 1 év fizetési halasztást, vagy részletfizetési kedvezményt adhat.
Tagdíjmentesség illeti meg a tiszteletbeli tagokat.²⁰

¹⁹ 2017. május 5-től hatályos, módosított szövegrész

²⁰ 2016. június 1-től hatályos, módosított szövegrész

IV. A GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

3. Késedelmes befizetés esetén az Elnökség pótdíjat állapíthat meg.
4. Ha a tagnak a tagsági viszonya alatt, egyévi tagdíjat meghaladó hátraléka halmozódik fel, az Elnökség a tagot negyven napos határidő biztosításával a hátralék megfizetésére hívja fel, ennek elmulasztása esetén a kamarai tagsági viszonyt megszünteti és törli a tagot a kamarai nyilvántartásból. Amennyiben a tag a hátralékos tagdíjat a jogorvoslat során a másodfokú döntés meghozataláig maradéktalanul megfizeti, az elsőfokú döntést hatályon kívül kell helyezni.
A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye.
A tagsági viszony megszüntetésének jogerőre emelkedése után, a tag tervezői-és/vagy szakértői jogosultságait is törölni kell.
- 5.1. A Kamarai tagok, a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzata²¹ szerinti, havi időarányos tagdíj megfizetésére jogosultak a meghatározott alábbi esetekben:
 - a. tagfelvétel
 - b. tagsági jogviszony megszűnése
 - c. tagsági jogviszony helyreállítása
 - d. tagsági jogviszony szüneteltetése
- 5.2. Tagsági jogviszony átjegyzése esetén a tagnak a tárgyévi tagdíjnak az átjegyzés időpontjáig esedékes hónapokra bontott részarány szerint számított összegét az elbocsátó területi kamara, míg a fennmaradó összeget az új lakóhely szerint illetékes területi kamara részére kell megfizetnie.
6. A tagok és egyéb névjegyzéken nyilvántartottak díjfizetésének adatait a Titkárság tartja nyilván. A befizetett díjakról a Titkárság számlát, a tagdíjakról kérésre adóigazolást ad ki.

19.§. KÖLTSÉGVETÉS

1. A költségvetési tervet minden évben az Elnök vezetésével az Elnökség dolgozza ki és terjeszti elfogadásra a Rendes Taggyűlés (Területi Küldöttgyűlés) elé.
Abban az évben, amikor a Budapesti Építész Kamara Tisztújító Taggyűlést hív össze, a költségvetési irányelveket a Tisztújító Taggyűlés fogadja el, egyben felhatalmazást ad arra, hogy a részletes költségvetési tervet az újonnan megválasztott Elnök vezetésével az Elnökség dolgozza ki és terjessze a Rendes Taggyűlés (Területi Küldöttgyűlés) elé.
2. A költségvetés tartalmi részletezettségének meghatározása elnökségi hatáskör, de tartalmaznia kell legalább
Bevételi oldalon:
 - a tagdíj, tagdíj jellegű befizetések,
 - a szolgáltatási díjak,
 - az ügyviteli díjak,
 - a támogatások, pályázatok tervezett bevételeit.Kiadási oldalon:
 - a MÉK-nek fizetendő részesedés,
 - a személyi kifizetések,
 - a megbízási díjak,
 - a szakmai és közcélú feladatok,
 - a működési költségek tervezett kiadásait.²²

²¹ 2016. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

²² 2017. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

IV. A GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

A Költségvetést úgy kell megállapítani, hogy a bevételek és a kiadások egyensúlyban legyenek. Hitel felvétele, jelzálog alapítása csak a Taggyűlés (Területi Küldöttgyűlés) határozatával lehetséges.

- 3.** A tárgyévi költségvetés elfogadásáig a Budapesti Építész Kamara gazdálkodására az előző évi költségvetés az irányadó.

20.§. A TAGFELVÉTEL

1. A Budapesti Építész Kamara tagjainak felvételére a Kamarai törvény rendelkezései az irányadók és alkalmazandók.
2. A felvételtől - a törvényi feltételek igazolása után, az Elnökség, a vonatkozó jogszabályban előírt határidőn belül határoz.

21.§. SZAKMAGYAKORLÓK JOGAI

1. A Kamara tagjának és nem tag szakmagyakorlójának joga, hogy
 - a. a Kamara szerveinek határozatairól és munkájáról tájékoztatást kapjon,
 - b.²³
2. A tag további joga, hogy
 - a. szavazati joggal részt vegyen a Tisztújító Taggyűlésen, tanácskozási joggal részt vegyen a Területi Küldöttgyűlésen,
 - b. tisztséget viseljen a Budapesti és a Magyar Építész Kamarában,
 - c. igénybe vegye a Kamara által nyújtott szolgáltatásokat,
 - d. részt vegyen a MÉK szakmai tagozatai tevékenységében,
 - e. a vonatkozó szabályok szerint a tisztségviselők visszahívását, illetve a Taggyűlés összehívását kezdeményezze,
 - f. hivatalos irataiban a Budapesti Építész Kamara tagja megnevezést és okirato(ka)t nyilvánosan használja.
 - g. A tiszteletbeli tagot a 21§ 2. a-f. pontokban felsorolt jogok nem illetik meg.²⁴
3. A nem tag szakmagyakorló további joga, hogy
 - a. tanácskozási joggal részt vegyen a Taggyűlésen,
 - b. az önkéntes tagdíj befizetése alapján igénybe vegye a Kamara által nyújtott szolgáltatásokat,
 - c. hivatalos irataiban a Budapesti Építész Kamara szakmagyakorlója megnevezést és okirato(ka)t nyilvánosan használja.

22.§. SZAKMAGYAKORLÓK KÖTELESSÉGEI

1. A Kamara tagjának és nem tag szakmagyakorlójának kötelessége, hogy
 - a. megtartsa a Kamarai törvényben, a vonatkozó rendeletekben és az Alapszabályban, Szabályzatokban foglaltakat,
 - b. szakmai tevékenységét a jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek, etikai szabályoknak megfelelően végezze,
 - c. személyi adatainak, lakóhelyének változásáról a Budapesti Építész Kamarát tájékoztassa.
2. A tag és nem tag szakmagyakorló, valamint külön névjegyzéken vezetett szakmagyakorlók további kötelessége, hogy a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzata szerinti éves tagdíj és nyilvántartási díj fizetés szabályait betartva, határidőre megfizesse.
3. A tiszteletbeli tagot, a 22§ 1-2. pontokban felsorolt kötelezettségek nem terhelik.²⁵

²³ 2018. május 1 –től hatályát veszti, törölt szövegrész

²⁴ 2016. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

²⁵ 2016. június 1 –től hatályos, módosított szövegrész

23.§. A NYILVÁNTARTÁST ÉRINTŐ EGYÉB ÜGYEK

A tagság átjegyzésére, felfüggesztésére, megszűnésére irányuló eljárásokban, a Kamarai törvényben, a vonatkozó rendeletekben és a MÉK Szabályzataiban foglaltak szerint kell eljárni.

24.§. A TAGSÁGI VISZONY ÉS A JOGOSULTSÁG NYILVÁNTARTÁSA

A tagsági viszony valamint a névjegyzéki nyilvántartás létesítésével, felfüggesztésével és megszűnésével kapcsolatos nyilvántartás a Titkárság feladata, amely a Kamarai törvény és vonatkozó rendeletek, valamint a MÉK Alapszabálya, Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatának előírásai szerint jár el.

VI. TAGSÁGI VISZONY A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARÁBAN

25.§. A TAGSÁGI VISZONY JELLEGE

1. A Budapesti Építész Kamara és a többi területi kamara a vonatkozó törvényben szabályozott módon hozták létre a Magyar Építész Kamarát, és annak létrejöttével váltak tagjává.
2. A Budapesti Építész Kamara a bírósági nyilvántartásba vétellel - Alapszabálya elfogadása napjára visszaható hatállyal - azaz 1996. november 25 -től a Magyar Építész Kamara tagja.
3. A Budapesti Építész Kamara tagsági viszonya, az ezzel járó jogok és kötelességek más Kamarával történő egyesülés esetén a jogutódra száll át.

26.§. A BUDAPESTI ÉPÍTÉSZ KAMARA KÉPVISELETE

1. A Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésén, a Budapesti Építész Kamarát és tagjainak érdekeit tanácskozási és szavazati joggal Küldöttei képviselik.
2. A Budapesti Építész Kamara Tisztújító Taggyűlésén, a választásra előírt szabályok betartásával (12.§.) kell a Budapesti Építész Kamara Küldötteit megválasztani. Nem jelölhető és választható a Budapesti Építész Kamara küldöttévé az, akit a MÉK bármely tagozata delegált küldöttként a Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésébe. Ha a Budapesti Építész Kamara megválasztott küldöttét utóbb a MÉK bármely tagozata is delegálta küldöttként, úgy annak elfogadásával egyidejűleg köteles lemondani a Budapesti Építész Kamara küldötti tisztégéről, a Budapesti Építész Kamara pedig a 26§ 4a. pontja szerint köteles helyette a pótküldöttek közül kinevezni a sorrendben következőt.²⁶
3. A választható Küldöttek létszámát a Magyar Építész Kamara Alapszabálya határozza meg. A küldöttek pótlására és helyettesítésére a Taggyűlésen, a mindenkorli küldöttlétszám 50% -nak megfelelő számú pótküldöttet kell választani.
4.
 - a. A Küldöttek tisztségének megszűnése esetén pótlásuk a pótküldöttek küldötti kinevezésével történik. A kinevezést a pótküldöttekre adott szavazatok számának sorrendjében kell végrehajtani. A kinevezést írásban a Budapesti Építész Kamara Elnöke adja.
 - b. A Küldötteket akadályoztatásuk esetén meghatározott időtartamra pótküldött helyettesíti. A küldöttek helyettesítéséről - a Küldött írásbeli bejelentése esetén - a pótküldött meghatalmazásával az Elnök gondoskodik.
5. A Budapesti Építész Kamarát a Magyar Építész Kamarában - Küldöttgyűlés kivételével - a Budapesti Építész Kamara Elnöke vagy az általa felkért személy(ek) képviselik.

27.§. A BUDAPESTI ÉPÍTÉSZ KAMARA JOGAI

1. Küldöttei révén a Küldöttgyűlésben szavazati joggal részt venni.
2. Véleményezni a Magyar Építész Kamara Alapszabályát, illetve annak tervezett módosításait.
3. Véleményezni a Magyar Építész Kamara által kiadásra szánt Szabályzatok szövegét, és díjjegyzékeit.

²⁶ 2016. június 1 -től hatályos, módosított szövegrész

4. Javaslattot tenni a Magyar Építész Kamara:
 - Alapszabályával,
 - Szabályzataival,
 - működésével kapcsolatban.

5. A Budapesti Építész Kamara jogosult közigazgatási pert indítani – a fegyelmi ügyek kivételével - az országos kamara testületi szerve által megvalósított közigazgatási tevékenységgel szemben arra hivatkozással, hogy az jogszabályba, a kamara alapszabályába, vagy más önkormányzati szabályzatába ütközik. A perindítási jogkör, nem terjed ki a fegyelmi ügyekre.
Perindítás eljárási szabálya: Perindítás előtt, a jogsértő határozatról történt tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legkésőbb a határozat meghozatalát követő 6 hónapon belül írásban tájékoztatni kell a MÉK Felügyelő Bizottságát a sérelmezett döntésről. A pert az illetékes Bíróságnál a Felügyelő Bizottság állásfoglalásától, vagy a bejelentést követő 30 nap eredménytelen elteltével lehet megindítani. A határidők elmulasztása jogvesztéssel jár.²⁷

28.§. A BUDAPESTI ÉPÍTÉSZ KAMARA KÖTELESSÉGEI

1. A Magyar Építész Kamara mindenkor hatályos szabályzatai szerint eljárni és az ezekben foglalt szabályoknak az érvényesülését biztosítani.
2. A Magyar Építész Kamara szakmai állásfoglalása szerint eljárni.
3. Névjegyzékbe vételi ügyekben a II. fokú döntést végrehajtani.
4. Az Etikai ügyekben a II. fokú döntést végrehajtani.
5. A tagdíjnak és az eljárási díjnak - a Küldöttgyűlésben - meghatározott hányadát a Magyar Építész Kamarának az előírt időben átutalni feltéve, hogy a Magyar Építész Kamara rendelkezik a tárgyévvel vonatkozóan Küldöttgyűlése által elfogadott éves költségvetéssel.

²⁷ 2018. május 1 –től hatályos, módosított szövegrész

VII. EGYESÜLÉS SZABÁLYAI

29.§. AZ EGYESÜLÉS SZABÁLYAI

1. Szomszédos Területi Kamarával a Budapesti Építész Kamara akkor egyesíthető, ha a Taggyűlés érvényes (a jelenlévők 2/3-ának egyetértő szavazata) határozatával az egyesülést kimondja.
2. Az egyesülésre vonatkozó taggyűlési határozat akkor emelkedik jogerőre, ha az egyesülésben résztvevő szomszédos Területi Kamara(k) is hasonlóan határoz(nak).
3. Az egyesülési határozat jogerőre emelkedésének időpontjától számított minimum 3., maximum 6 hónapon belül lehet, illetve kell az egyesítést végrehajtani.
4. A szomszédos Területi Kamarával(kal) történő egyesülés esetén az új Területi Kamara illetékességi területe az egyesülő Területi Kamarákéhoz igazodik.
5. Az egyesítéssel létrejövő Területi Kamara az egyesült Területi Kamarák általános jogutódja.
6. Az egyesítés egyéb feladatait és szabályait az egyesítést kimondó Taggyűlés határozza meg.

30.§.²⁸

Budapest, 2018. április 19.



Csapó Balázs sk.
elnök

²⁸ 2018. május 1 –től hatályát veszti, törölt szövegrész