



Összefoglaló az Elnökség 2021. évi tevékenységéről

Az elmúlt év számos tekintetben bizonytalanságot hozott: a pandémia elhúzódása miatti korlátozások és feloldások váltakozása, a MÉK tisztújítása, a FUGA megújítása körüli konfliktusok, vagy akár a PMÉK Építész Továbbképzőre beérkezett, de küldöttgyűlésünk által nem támogatott vételi ajánlat újabb és újabb kihívásokat jelentettek elnökségünknek. Ezek a helyzetek ugyanakkor lehetőséget adtak arra is, hogy a BÉK viszonyrendszerét alapvetően új nézőpontokból értékelhessük.

E sorok születésekor Nagy Bálint, a FUGA volt művészeti vezetője már nincs közöttünk, Ukrajnában háború pusztít, Magyarország pedig választásra készül. Az ENSZ Kormányközi Éghajlatváltozási Testületének hatodik jelentése szerint egyes hatások már visszafordíthatatlanok, a természeti és az emberi tűrőképesség határát feszítjük – két évtizeden belül elérjük az átlaghőmérséklet emelkedésének 1,5°C-os küszöbértékét.

Világunk alapvető változásokon megy át. Kamaránk vezetése szakmai közösségünket igyekszik a felelős, jövőtudatos gondolkodás irányába terelni. A Magyar Környezettudatos Építés Egyesületével (HuGBC) - a szakmai kamarák közül elsőként - megkötött társult tagsági megállapodásunk fordulópont volt a BÉK külső kapcsolatairól. Az év második felében a Kortárs Építészeti Központtal és az Építészfórummal is sikerült partneri együttműködésünket elmélyítenünk. Az Építészek Háza felújítása okán háromoldalú megállapodást írtunk alá a MÉK és a MÉSZ vezetőségével. Mindezekből látszik, hogy noha a MÉK tisztújítás a BÉK jelöltek tekintetében nem volt sikeres, proaktív szakmai jelenlétünk továbbra is meghatározó.

Lassan megszokottá vált, hogy a működési rendünk a mindenkori járványügyi helyzethez rugalmasan igazodik. Titkárságunk 2021. március 7-ig veszélyhelyzeti ügyeleti rend, március 8.–május 27. között járványügyi készségű ügyeleti rend szerint dolgozott, a személyes ügyfélfogadást ezt követően november 29-én ismételten fel kellett függeszteni a veszélyhelyzeti ügyeleti rend visszaállítása mellett. A Területi Küldöttgyűlést május 20-áról június 18-ára, majd szeptember 24-ére halasztva tudtuk végül megtartani, amelyet a MÉK tisztújító taggyűlése szeptember 30-án szorosán követett.

Demeter Nóra elnökségi tag lemondását 2021. december 31. hatállyal fogadtuk el, kérésére a szeptembertől-decemberig tartó időszakra a munkavégzés alól való felmentése mellett. A lemondás miatt szükséges rendkívüli tisztújítás időpontját 2022. június 14-re tűztük ki. Nóra e rövid időszakban is nagyon értékes tagja volt elnökségünknek, munkáját ezúton is köszönjük. A köztes időszakban az elnökség csökkentett létszámban működik. A növekvő szakmai munka miatt elnökségi üléseket havi rendszerességgel tartunk, időközi távsvavazásokkal támogatva az adminisztratív feladatokat.

A titkárság aktív létszáma 7 fő, októbertől 6 fő volt. Az elmúlt évek egymásra épülő digitális fejlesztései a titkársági munkában is érezhető változásokat hoztak: a kapcsolattartás jellemző formája az e-mail, jelenleg évi 25.000 feletti üzenettel; az e-ügyek tekintetében a tendencia exponenciális növekedést mutat. Titkárságunk munkájának mennyisége mellett figyelemre méltó, ahogy a digitális fejlesztések egyre szélesebb körben épülnek be a mindennapi gyakorlatba.

A www.bek.hu honlap második körös fejlesztését 2021. május 10-én élesztettük, az elérhető funkciók folyamatosan bővülnek. Szakmai feladataink elvégzését, ezen belül a webfejlesztést a Miniszterelnökség 1 mFt összeggel támogatta. A www.budapestlegenda.hu térképes alkalmazásunk a KÉK ARTUR nevű, frissített sétaútvonalainak feltöltésével egy teljesen új funkcióval bővült, a fejlesztést az MMA 1 mFt összeggel támogatta.

Az analitika szerint a weboldalt a világ számos pontjáról keresték már fel. Szintén örömteli, hogy egyre többen hivatkozzák az adatbázist. A BÉK Facebook és YouTube csatornáin is rendszeresen közlünk tartalmakat.

A Budapest Építészeti Nívódíjat 2021-ben a Szent Margit Gimnázium Tornacsarnoka kapta (Félix Zsolt DLA, Fialovszky Tamás). Dicséretben részesült a Rumbach Sebestyén utcai zsinagóga rehabilitációja (König Tamás DLA, Wagner Péter DLA), a Loffice Budapest Közösségi Irodaház (Paládi-Kovács Ádám DLA), a Magyar Állami Operaház Eiffel Műhelyháza (Marosi Miklós, Ács István, Pernesz Ágnes, Rabie Anisz) és a Bánáti + Hartvig Építész Iroda (Bánáti Béla, Hartvig Lajos DLA). A szerzők teljes névsora a budapestlegenda.hu, a bpnivodij.hu felületein vagy a nyomtatott kiadványokban olvashatók. Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Építész Kamara közösen hirdette meg a pályázatot, a lebonyolítás szakmai feladatait a főváros 8 mFt összeggel támogatta.

Több szakmai elismerés és díj kapcsán élünk jelölési jogunkkal, amik közül az Ybl-díj és a Prima Primissima díj kiemelkedőnek számít. Az Ezüst Ácscezuza díj lebonyolítását a szokásos szerényebb összeggel támogattuk. A FIABCI Ingatlanfejlesztési Nívódíj BÉK különdíját az Országos Múzeumi Restaurálási és Raktározási Központ (Vasáros Zsolt) kapta.

Az elmúlt évek szokásos rendezvényei a pandémia miatt nem jöttek létre, halasztani kellett a „SHARE Budapest” nemzetközi építészeti konferenciát. A CONSTRUMA kiállításra csak az idei évben tervezünk jelentősebb kitelepülést és programokat. Megjelentünk viszont a „Fókuszban az épületburok” – kontakt és online szakmai továbbképzés szakmai stratégiai partnereként és a „Biztonság a tetőn” konferencia védnökeként is.

Költségvetési tervünk eredetileg a pénzügyi tartalék csökkenésével számolt, ezzel szemben végül a mérleg szerint 23.429 eFt pozitív eredménnyel zártuk az évet. A BÉK saját tőkéje így a fordulónapon 143.787 eFt értékre emelkedett.

Az Építész Továbbképző 571 eFt adózott eredménnyel zárta 2021-es üzleti évet. A távoktatási tevékenység bővítése, és a rendkívül előrelátó, takarékos gazdálkodás tette lehetővé, hogy a fő bevételi forrás kiesése ellenére is a társaság pénzügyei stabilak. A külföldi és belföldi utazások megszervezése, újraindítása elérhető közelségbe került, amihez a két tulajdonos rövid lejáratú tagi kölcsönöket folyósított.

A FUGA ismételten 9.292 eFt veszteséggel zárt, ebből jelentős tétel a könyvesbolt kevésbé keresett köteteinek akciós eladása miatti negatív eredmény. A társaság saját tőkéjének helyreállítására újabb pótbefizetést kell eszközölnünk. Noha az építészeti központ jövőjéről való gondolkodásunkat beárnyékolja Nagy Bálint tragédiája, továbbra is elköteleztettek vagyunk a kulturális misszió iránt.

Terveink között szerepel a járványhelyzet remélt enyhülésével párhuzamban a társadalmi élet felpezsdítése. Egyre szélesebb spektrumú partneri együttműködéseink nyomán bővítjük szakmai tevékenységünket. Célunk a professzionista hivatali identitás mellett a BÉK szolgáltató jellegének erősítése.

Tisztelt Küldöttgyűlés!

Tisztelt Felügyelő Bizottság!

Egyetértés esetén kérem fenti beszámolóom szíves elfogadását!

Budapest, 2022. március 29.

Csapó Balázs s.k.
elnök